

## Usnesení Rady obce Šilheřovice ze dne 27. 11. 2023

**Přítomni:** Stanislav Lipinský, Jan Čecháček, Marcela Niedermeierová, Pavel Smolka  
**Omluven:** Radek Kaňa  
**Zapisovatel:** Ing. Stanislav Lipinský

### Program:

1. **Kontrola usnesení RO 33/2023 ze dne 13. 11. 2023**
2. **Rozpočet obce na rok 2024**
3. **Návrh na pozici velitele JSDH**
4. **Nevajgluj a. s. – Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků**
5. **Žádost o byt**
6. **Žádost o pronájem domu č. p. 5**
7. **Cenová nabídka – Výměna oken v suterénu domu č. p. 162**
8. **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Kadeřnictví**
9. **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Prodejna pečiva**
10. **Žádost o souhlas se stavbou RD**
11. **Komplexní pozemkové úpravy – informace**
12. **Textilní banka**
13. **Program 9. zasedání ZO**
14. **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy bytu**
15. **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Šilheřovický potok – oprava úseků“**
16. **Rozpočtová opatření č. 5/2023**

### RO bere na vědomí:

- ad 34/2023/1 kontrolu usnesení RO 33/2023 ze dne 13. 11. 2023.
- ad 34/2023/3 návrh na jmenování velitele JSDH a **doporučuje** starostovi obce jmenovat navrženého Michala Šomodi do funkce velitele JSDH.
- ad 34/2023/6 žádost o pronájem budovy č. p. 5. Rada obce má v současné době záměr využít budovu k jinému účelu, než je nájemní bydlení.
- ad 34/2023/11 informace Státního pozemkového úřadu o průběhu Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Šilheřovice.
- ad 34/2023/13 informaci o svolání zasedání zastupitelstva obce dne 13. 12. 2023 a navrženém programu zasedání.

### RO schvaluje:

- ad 34/2023/7 cenovou nabídku Daniela Reichela, IČ 72997508, se sídlem Na Staré cestě 265, 747 15 Šilheřovice, na výměnu oken v suterénu domu č. p. 162 na ulici Dolní za nabídkovou cenu 30.030,- Kč bez DPH.
- ad 34/2023/8 prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory domu na ul. Střední č. p. 19 pro potřeby kadeřnictví do 31. 12. 2024 a zároveň **pověřuje** starostu obce podpisem dodatku ke smlouvě o nájmu.
- ad 34/2023/14 prodloužení nájmu obecního bytu č. 4 domu č. p. 162 na ulici Dolní v Šilheřovicích a to do 31. 12. 2024 a zároveň **pověřuje** starostu obce podpisem dodatku ke smlouvě o nájmu bytu.

- ad 34/2023/15 uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Šilheřovický potok – oprava úseků“ mezi STAMEX spol. s. r. o., IČ 64084256, se sídlem Březová 8, 747 44 Březová a Obcí Šilheřovice a **pověřuje** starostu obce podpisem tohoto dodatku.
- ad 34/2023/16 rozpočtová opatření č. 5/2023

### **RO projednala:**

- ad 34/2023/2 návrh rozpočtu obce na rok 2024 a **doporučuje** zastupitelstvu obce schválit rozpočet obce na rok 2024.
- ad 34/2023/9 Starosta obce obeznámil ostatní členy RO o skutečnostech, zeje statutárním orgánem, jednatelem společností Pekařna M&K Šilheřovice s. r. o., která žádá o prodloužení Nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor čp 19 ze dne 1. 5. 2006. Starosta obce prohlásil, že se nebude z důvodu možného střetu zájmu účastnit debaty k tomuto bodu, stejně tak se nebude účastnit hlasování o tomto bodu a nebude ani předmětný dodatek k nájemní smlouvě moci podepsat. Starosta obce dále uvedl, že za tímto účelem bude nutné, aby k podpisu dodatku nájemní smlouvy byl výslovně zmocněn místostarosta obce.
- Ostatní členové RO** hlasováním **rozhodli** o prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2024, schválili dodatek k nájemní smlouvě, kterým bude nájemní smlouva prodloužena do 31. 12. 2024 a **zmocnili** místostarostu obce podpisem dodatku k předmětné nájemní smlouvě.

### **RO neschvaluje:**

- ad 34/2023/4 uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a. s., IČ 19180632, se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4.

### **RO zamítá:**

- ad 34/2023/5 žádost o přidělení obecního bytu pana XXXXX, bytem XXXXX z důvodů nesplnění podmínky trvalého pobytu v obci Šilheřovice.

### **RO souhlasí:**

- ad 34/2023/10a s umístěním a provedením novostavby RD včetně přípojek vody, elektřiny, plynu, dešťové a splaškové kanalizace a zpevněných ploch na parc. č. 453/1 v k. ú. Šilheřovice.

### **RO souhlasí:**

- ad 34/2023/10b souhlas majitele vodovodního řádu a řádu dešťové a splaškové kanalizace s napojením novostavby rodinného domu na parc. č. 453/1 v k. ú. Šilheřovice na vodovod a splaškovou a dešťovou kanalizaci. Souhlas s napojením na vodovodní řád uděluje za podmínky umístění vodoměrné šachtice na hranici pozemku z důvodu přístupu za účelem opisu vodoměru.

### **RO pověřuje:**

- ad 34/2023/12 starostu obce zjistit více o projektu neziskové organizace Textilní banka a. s.

.....