



Obec Šilheřovice

Obecní úřad Šilheřovice, Střední 305, 747 15 Šilheřovice

IČ: 00300730, tel.: 595 054 120, 724 180 676, e-mail: starosta@silherovice.cz

V Šilheřovicích dne 20.6.2014

Č. j. 557/2014/Th

Výzva k podání nabídky

„Poskytnutí úvěru na předfinancování dotačních projektů a jiných projektů a následný úvěr na spolufinancování“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, která není dle § 18, odst. 5 zadávaná podle zákona č. 137/2006 Sb., dodržuje však zásady § 6, zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

1. Zadavatel:

1. Základní údaje o veřejném zadavateli:

název: Obec Šilheřovice

sídlo: Střední 305, 747 15 Šilheřovice

IČ: 00300730

právní forma: územní samosprávný celek

zastoupený: Ing. Jarmilou Thomasovou, starostkou obce

tel.: 595 054 120, e-mail: urad@silherovice.cz

2. Název zakázky:

„Poskytnutí úvěru na předfinancování dotačních projektů a jiných projektů a následný úvěr na spolufinancování“

3. Předmět zakázky:

Úvěr bude poskytnut na základě úvěrové smlouvy mezi Obcí Šilheřovice a vybraným uchazečem. Jedná se o veřejnou zakázku na finanční služby s názvem Poskytování úvěru, kód CPV 66113000-5. Předpokládaná hodnota zakázky malého rozsahu činí: 1.200.000,- Kč (bez DPH)

Financované akce:

A. Zateplení a výměna výplní otvorů budovy 2. st. ZŠ Šilheřovice

Předmětem plnění veřejné zakázky na finanční služby je poskytnutí úvěru pro Obec Šilheřovice ve výši 1.850.000,- Kč (slovy: Jedenmilionosmsetpadesátisíckorunčeských). Úvěr bude použit na předfinancování akce „Zateplení a výměna výplní otvorů budovy 2. st. ZŠ Šilheřovice“. Úvěr bude poskytnut v korunách českých. Vysoutěžená cena díla činí 1.853.332,09 Kč včetně DPH a smlouva byla podepsána mezi Obcí Šilheřovice a firmou AD-MAR STAVBY, s.r.o., Ostravská 277, 735 51 Bohumín – Pudlov. Na akci obec obdrží dotaci z programu Zelená úsporám ve výši 90% uznatelných nákladů a po jejím obdržení bude celá tato výše dotace zaslána na úvěrový účet.

B. Kultura, rekreace a sport na česko-polském pohraničí

Předmětem plnění veřejné zakázky na finanční služby je poskytnutí úvěru pro Obec Šilheřovice ve výši 3.100.000,- Kč (slovy: Třimilionyjednostotisíckorunčeských). Úvěr bude použit na předfinancování akce „Kultura, rekreace a sport na česko-polském pohraničí“ – výstavba šaten a sociálního zařízení ve sportovně-rekreačním areálu v Šilheřovicích. Úvěr bude poskytnut v korunách českých. Vysoutěžená cena díla činí 3.121.775,- Kč včetně DPH a smlouva bude podepsána mezi Obcí Šilheřovice a firmou AREA stavby s.r.o., Šilheřovice 315, 725 29 Ostrava - Petřkovice. Na akci obec obdrží dotaci z Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Polská republika 2007-2013 ve výši 2.500.000,- Kč a po jejím obdržení bude celá tato výše dotace zaslána na úvěrový účet.

C. 3 TI Šilheřovice

Předmětem plnění veřejné zakázky na finanční služby je poskytnutí úvěru pro Obec Šilheřovice ve výši 1.310.000,- Kč (slovy: Jedenmiliontřístadesettisíckorunčeských). Úvěr bude použit na předfinancování akce „3 TI Šilheřovice“. Úvěr bude poskytnut v korunách českých. Rozpočtovaná cena díla činí 1.410.769,- Kč včetně DPH. Na akci obec obdrží dotaci na výstavbu dešťové kanalizace na ulici Kostelní V Šilheřovicích z Ministerstva pro místní rozvoj ČR z podprogramu Podpora výstavby technické infrastruktury ve výši 150.000,- Kč a po jejím obdržení bude celá tato výše dotace zaslána na úvěrový účet.

D. 13 TI Šilheřovice

Předmětem plnění veřejné zakázky na finanční služby je poskytnutí úvěru pro Obec Šilheřovice ve výši 3.000.000,- Kč (slovy: Třimilionykorunčeských). Úvěr bude použit na předfinancování akce „13 TI Šilheřovice“. Úvěr bude poskytnut v korunách českých. Rozpočtovaná cena díla činí 3.451.999,- Kč včetně DPH. Na akci obec

obdrží dotaci na výstavbu komunikace ulice U Obory v Šilheřovicích z Ministerstva pro místní rozvoj ČR z podprogramu Podpora výstavby technické infrastruktury ve výši 650.000,- Kč a po jejím obdržení bude celá tato výše dotace zaslána na úvěrový účet.

E. Sadové úpravy veřejných ploch – svah nad potokem

Předmětem plnění veřejné zakázky na finanční služby je poskytnutí úvěru pro Obec Šilheřovice ve výši 740.000,- Kč (slovy: Sedmsetčtyřicettisíckorunčeských). Úvěr bude použit na předfinancování akce „Sadové úpravy veřejných ploch – svah nad potokem“. Úvěr bude poskytnut v korunách českých. Rozpočtovaná cena díla činí 742.818,- Kč včetně DPH. Na akci obec obdrží dotaci z Operačního programu životní prostředí ve výši 75% uznatelných nákladů a po jejím obdržení bude celá tato výše dotace zaslána na úvěrový účet.

4. Parametry úvěru:

- úvěr ve výši 10.000.000,- Kč (slovy: Desetmilionukorunčeských)
- úroková sazba: pohyblivá úroková sazba na bázi 1M PRIBOR + celková tržní odchylka p. a.
- čerpání úvěru: průběžné od uzavření smlouvy
- splácení: pravidelné rovnoměrné měsíční splátky splatné vždy k 20. dni v měsíci do splatnosti úvěru a jednorázová splátka ve výši poskytnuté dotace
- celková splatnost úvěru: 10 let od uzavření úvěrové smlouvy
- první pravidelná splátka od 1.4.2015 (20.4.2015)

5. Podmínky pro poskytnutí úvěru:

Pro vypracování nabídky zadavatel stanoví následující absolutní podmínky spojené s čerpáním a splácením úvěru:

- a) možnost nedočerpání či nečerpání úvěru, za nedočerpání či nečerpání úvěru nesmí být stanoveny žádné sankční poplatky,
- b) možnost mimořádných splátek úvěru a předčasného splacení úvěru, za mimořádné splátky úvěru a předčasné splacení úvěru nesmí být stanoveny žádné sankční poplatky nebo úhrady ušlých sjednaných úroků,
- c) poskytnutí úvěru nesmí být vázáno na převedení běžných nebo jiných účtů zadavatele k poskytovateli úvěrů,
- d) poskytnutí úvěru nesmí být vázáno na převedení (ani části) platebního styku zadavatele,
- e) poskytnutí úvěru nesmí být vázáno na založení jakýchkoli účtů zadavatele u poskytovatele úvěru s výjimkou úvěrového účtu pro splácení úvěru a jeho příslušenství

Výše uvedené podmínky je uchazeč povinen zapracovat do návrhu úvěrové smlouvy.

6. Zadávací dokumentace a podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace, jakožto soubor dokumentů údajů, požadavků a technických podmínek, vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, bude poskytována zadavatelem v řízení v listinné formě. Přílohou zadávací dokumentace budou i kopie následně uvedených dokladů, dokumentů a listin s údaji o ekonomické situaci obce, které budou poskytovány pouze v písemné formě:

- Rozvaha ke dni 31.12.2013.
- Rozvaha ke dni 31.3.2014
- Výpis z účtu obce ke dni 31.5.2014

7. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek s nabídkami:

Lhůta pro podání nabídek končí ve 12:00 hod. dne 7. července 2014. Nabídky se podávají písemně. Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, tj. „**Poskytnutí úvěru na předfinancování dotačních projektů a jiných projektů a následný úvěr na spolufinancování**“. Obálka musí obsahovat adresu, na níž je možné zaslat oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Nabídky možno podávat na adresu zadavatele Obec Šilheřovice, Střední 305, 747 15 Šilheřovice, doporučeně poštou nebo osobně každý pracovní den lhůty pro podání nabídky v době od 08:00 hod. do 12:00 hod. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podávání nabídek komise neotevírá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Dobou podání nabídky se rozumí potvrzená doba převzetí zásilky zadavatelem.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 7. července 2014 od 17:00 hod. v kanceláři budovy Obecního úřadu Šilheřovice na adrese sídla zadavatele Střední 305, 747 15 Šilheřovice a bude veřejné.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

V nabídce bude doložen výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v něm uchazeč zapsán, doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – budou předloženy kopie příslušných dokladů s tím, že výpis z obchodního rejstříku nebude starší než 90 kalendářních dnů.

9. Podklady pro zpracování nabídky:

Nabídková cena bude uvedena jako součet:

- úroků stanovených podle harmonogramu čerpání a splácení úvěru
- všech poplatků a provizí spojených s poskytnutím a správou úvěru
- úroky budou počítány na bázi ACT/360

- bude popsána konstrukce stanovení úrokové sazby na bázi 1M PRIBOR + pevná marže banky
- uchazeči použijí pro jednotný způsob nabídkové ceny hodnotu 1M PRIBOR k 31.5.2014
- při peněžním vyjádření úroků, dle výše uvedené konstrukce, dosadí uchazeč za 1M PRIBOR jeho skutečnou hodnotu k datu 31.5.2014 (požadavek je uplatňován s cílem dosáhnout srovnatelnosti nabídek)
- bude plně respektováno schéma toku peněz v průběhu čerpání i splácení úvěru dle přílohy
- budou specifikovány a oceněny veškeré poplatky spojené s vedením a správou úvěru, tedy veškeré náklady, které budou hrazeny zadavatelem ve spojení s předmětem zakázky, vyjma úroků. **Přehled bude strukturován do tabulky „Rekapitulace nabídkové ceny“.** Výsledná suma bude na konci sečtena a bude platit pro celé období trvání úvěru jako cena konečná a nepřekročitelná (vyjma případné změny ve zdanění služeb bank) a bude zaznamenána v „**Krycím listu nabídky**“
- cena úroků bude stanovena za respektování výše uvedených podmínek, bude zaznamenána v příloze Rekapitulace nabídkové ceny. **Výsledná suma bude na konci sečtena a bude sloužit k hodnocení ceny úvěru** (jedná se pouze o model s cílem dosáhnout srovnatelnosti nabídek)
- **v konečné fázi budou hodnoty sečteny a přepsány do krycího listu nabídky jako nabídková cena.**

10. Požadavky na formální úpravu a obsah nabídky:

Nabídka spolu s přílohami bude zpracována v písemné formě, bude podepsána osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými podepisovat za uchazeče.

Nabídka včetně veškerých příloh a dokladů bude zpracována v českém jazyce.

Cenové údaje budou uvedeny v českých korunách.

Veškeré části (listy) nabídky spolu s přílohami budou pevným spojením tvořit jeden celek, přelepka spojení bude opatřena razítkem nebo pečeti.

Nabídka bude obsahovat:

- 1. Krycí list nabídky**
- 2. Rekapitulace nabídkové ceny**
- 3. Prohlášení o závaznosti celého obsahu nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty**
- 4. Návrh úvěrové smlouvy**
- 5. Ostatní doklady dle uvážení**

11. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

12. Kritéria pro zadávání zakázky:

Hodnotícím kritériem je cena – tzn. celkové náklady na splácení úvěru dané úrokovou sazbou a poplatky. Případně služby spojené s úvěrem.

13. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací řízení na veřejnou zakázku kdykoliv zrušit a to i bez udání důvodů nejpozději však do uzavření smlouvy,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeči vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.



Ing. Jarmila Thomasová, starostka obce
za zadavatele



Přílohy:

1. Ekonomické výkazy města
2. Kopie výpisu z BÚ k 31.5.2014